

# NENICH IMMOBILIER

Sarl au capital social de 22 500 €

Transaction sur immeubles et fonds de commerce

1 Place du Pont à Seille . 57 000 METZ

Tél: 03 871 871 81 . Fax: 03 871 871 82

## COMMISSIONS D'AGENCE

### LOCAUX COMMERCIAUX ET FONDS DE COMMERCE

10% HT du prix de vente avec un minimum de 15 000 €, à la charge de la partie indiquée sur le mandat.

### IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION

2500 € TTC + 6% du prix de vente, à la charge de la partie indiquée sur le mandat.

### LOCATIONS A USAGE D'HABITATION

*Recherche du locataire*: 10% TTC du loyer hors charges de la première année pour chacune des parties.

*Rédaction du bail* : 75 € TTC

*Etat des lieux* : 55 € TTC

### LOCATIONS A USAGE COMMERCIAL OU DE BUREAUX

*Recherche du locataire* : 12 % du loyer triennal avec un minimum de 6 000 € TTC

*Rédaction du bail* : 6 % TTC du loyer annuel avec un minimum de 900 € TTC

*Etat des lieux* : 236.20 € TTC

*Le montant des honoraires peut être supérieur dans le cas de difficultés particulières dans le traitement du dossier.*